

Protokół Nr XX/2025
z XX Sesji Rady Gminy Niemce
odbytej w dniu 25 listopada 2025 r.

=====

Miejsce odbycia sesji: Urząd Gminy Niemce, ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce. Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 12:00.

Sesję otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Niemce, **Marek Gruda**. Na wstępie Przewodniczący przywitał wszystkich obecnych radnych oraz zaproszonych gości. Następnie poinformował, że w sesji uczestniczy 20 z 21 radnych, co oznacza, że spełnione zostało wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

W sesji udział wzięli:

1. Wójt Gminy Niemce- Marian Golianek
2. Zastępca Wójta Gminy Niemce-Aneta Stefaniak
3. Skarbnik Gminy Niemce-Aneta Chałupczak
4. Kierownik Ref. Planowania Przestrzennego -Sławomir Mroczek
5. Kierownik Ref. Inwestycji - Marcin Paradziński
6. Kierownik Ref. Ochrony Środowiska – Katarzyna Wróbel.
7. Radca Prawny -Grzegorz Chałupczak

(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.)

2) Przyjęcie porządku obrad:

Prowadzący obrady, **Marek Gruda**, poinformował, że porządek obrad dzisiejszej sesji został dostarczony radnym z odpowiednim wyprzedzeniem. Następnie zwrócił się do zebranych z pytaniem, czy ktoś z radnych ma uwagi lub zastrzeżenia do przedstawionego porządku obrad.

Wójt Gminy Niemce poprosił o wprowadzenie do porządku obrad:

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rozwoju Usług Społecznych i Deinstytucjonalizacji Gminy Niemce na lata 2025-2030.
- Projekt uchwały w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka w Półku oraz nadania mu statutu.

Przewodniczący Rady Gminy Niemce poddał wniosek pod głosowanie. Następnie zarządził głosowanie i poinformował, że te dwa projekty zostaną dodane do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Porządek obrad na XX Sesję Rady Gminy Niemce:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XVIII Sesji Rady Gminy Niemce.
4. Przyjęcie protokołu z XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Niemce.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Niemce na lata 2026-2028”.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Niemce na 2026 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Niemce na rok 2026.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XIII/129/2019 Rady Gminy Niemce z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemce.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XIII/128/2019 Rady Gminy Niemce z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Niemce na lata 2018-2021 z perspektywą na 2025r.” za lata 2023-2025.
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Niemce, warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Niemce.
15. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rozwoju Usług Społecznych i Deinstytucjonalizacji Gminy Niemce na lata 2025-2030.
16. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka w Półku oraz nadania mu statutu.
17. Informacje:
 - Przewodniczącego Rady Gminy.
 - Wójta Gminy Niemce
18. Wolne wnioski i zapytania.
19. Zakończenie obrad.

3) Przyjęcie protokołu z XVIII Sesji Rady Gminy Niemce.

Przewodniczący obrad XX Sesji Rady Gminy Niemce, pan Marek Gruda, poinformował Radnych, że protokół z XVIII Sesji Rady Gminy Niemce został sporządzony, przesłany radnym celem zapoznania się oraz wyłożony na sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Następnie zwrócił się do Radnych z pytaniem, czy zgłaszają uwagi lub zastrzeżenia do treści protokołu. Żaden z radnych nie zgłosił uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu z XVIII Sesji Rady Gminy Niemce.

Protokół z XVIII Sesji Rady Gminy Niemce stanowi załącznik numer 2 do niniejszego protokołu.

4) Przyjęcie protokołu z XIX nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Niemce.

Przewodniczący Rady Gminy, pan Marek Gruda, poinformował Radnych, że protokół z XIX nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Niemce został sporządzony, przesłany radnym celem zapoznania się oraz wyłożony na sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Następnie zwrócił się do Radnych z pytaniem, czy zgłaszają uwagi lub zastrzeżenia do treści protokołu. Żaden z radnych nie zgłosił uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu z XIX nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Niemce.

Protokół z XIX nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Niemce stanowi załącznik numer 2 do niniejszego protokołu.

5) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Niemce, Aneta Chalupczak**, która omówiła szczegółowe zmiany proponowane w budżecie gminy na rok 2025.

Po przedstawieniu projektu uchwały **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zapraszając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań dotyczących proponowanych zmian.

W toku dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XX/137/2025 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r., stanowi załącznik numer 3 do niniejszego protokołu.

6) Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Niemce, Pani Aneta Chalupczak**, omawiając szczegółowo proponowane zmiany w **Wieloletniej Prognozie Finansowej**.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Przewodniczący zamknął dyskusję i zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Uchwała nr XX/138/2025 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej, stanowi załącznik numer 4 do niniejszego protokołu.

7) Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Niemce na lata 2026-2028”.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Przewodniczącego Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Niemce – Agata Dudzik.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję w tym punkcie.

W toku dyskusji głos zabrali: Artur Łucka, Radna Magdalena Urbaś.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Uchwała nr XX/139/2025 w sprawie uchwalenia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Niemce na lata 2026-2028”, stanowi załącznik numer 5 do niniejszego protokołu.

8) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Niemce na 2026 rok.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Podatki i opłaty – Agnieszka Styś.

Przewodniczący Rady Gminy - Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W dyskusji głos zabrali: Radny Artur Łucka, Radny Michał Suchodolski, Radna Magdalena Urbaś.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Uchwała nr XX/140/2025 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Niemce na 2026 rok, stanowi załącznik numer 6 do niniejszego protokołu.

9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Niemce na 2026 rok.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Podatki i opłaty – Agnieszka Styś.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Uchwała nr XX/141/2025 w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Niemce na 2026 rok stanowi załącznik numer 7 do niniejszego protokołu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XIII/129/2019 Rady Gminy Niemce z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemce.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Ref. Ochrony Środowiska – Katarzyna Wróbel.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W toku dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Uchwała nr XX/142/2025 w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XIII/129/2019 Rady Gminy Niemce z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemce., stanowi załącznik numer 8 do niniejszego protokołu.

11. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XIII/128/2019 Rady Gminy Niemce z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Ref. Ochrony Środowiska – Katarzyna Wróbel.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W dyskusji głos zabrali: Radna Magdalena Urbaś.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Uchwała nr XX/143/2025 w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XIII/128/2019 Rady Gminy Niemce z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, stanowi załącznik numer 9 do niniejszego protokołu.

12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Niemce na lata 2018-2021 z perspektywą na 2025r.” za lata 2023-2025.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Ref. Ochrony Środowiska – Katarzyna Wróbel.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję w omówionym projekcie uchwały.

W dyskusji głos zabrali: Radny Artur Łucka, Radna Magdalena Urbaś,

Z uwagi na zgłoszone przez radnych uwagi dotyczące brakujących, niezbędnych danych w przedstawionym raporcie, Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że widzi dwa możliwe rozwiązania. Pierwsze polega na uzupełnieniu dokumentu przez pracowników o wskazane przez radnych informacje. Drugą możliwością jest przesunięcie procedowania projektu na kolejną sesję Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy, pan Marek Gruda, zarządził 10-minutową przerwę w obradach w celu ustalenia z obsługą prawną, czy omawiany projekt powinien być przyjęty w formie uchwały Rady Gminy, czy też jedynie przedstawiony Radzie bez konieczności podejmowania uchwały.

Po wznowieniu obrad Przewodniczący Rady, zarządził głosowanie w sprawie zdjęcia omawianego projektu uchwały z porządku obrad bieżącej sesji.

Rada Gminy, w wyniku przeprowadzonego głosowania, podjęła decyzję o zdjęciu projektu uchwały z porządku obrad sesji.

13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Niemce, warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Ref. Ochrony Środowiska – Katarzyna Wróbel.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W toku dyskusji głos zabrali: Sołtys Małgorzata Rachańczyk.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję nad omawianym punktem porządku obrad, po czym odczytał projekt uchwały i zarządził przeprowadzenie głosowania.

Uchwała nr XX/144/2025 w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Niemce, warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, stanowi załącznik numer 10 do niniejszego protokołu.

14. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Niemce.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy – Aneta Chałupczak.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W toku dyskusji głos zabrali: Radna P. Magdalena Urbaś, Wójt Marian Golianek, Radny Artur Łucka, Przewodniczący Rady Gminy Marek Gruda, Z-ca Wójta Aneta Stefaniak.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję nad omawianym punktem porządku obrad, po czym odczytał projekt uchwały i zarządził przeprowadzenie głosowania.

Uchwała nr XX/133/2025 w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Niemce, stanowi załącznik numer 11 do niniejszego protokołu.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rozwoju Usług Społecznych i Deinstytucjonalizacji Gminy Niemce na lata 2025-2030.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Niemcach – Barbara Ścisiel.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W dyskusji głos zabrała: Radna Magdalena Urbaś.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję nad omawianym punktem porządku obrad, po czym odczytał projekt uchwały i zarządził przeprowadzenie głosowania.

Uchwała nr XX/146/2025 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rozwoju Usług Społecznych i Deinstytucjonalizacji Gminy Niemce na lata 2025-2030, stanowi załącznik numer 12 do niniejszego protokołu.

16. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka w Półku oraz nadania mu statutu.

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Gminnego Żłobka Bajkowa Kraina w Niemcach – Agnieszka Woźniak Urban.

Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W dyskusji głos zabrali: Radny Kamil Rarak, Radca Prawny Grzegorz Chałupczak, Radny Michał Suchodolski, Radny Paweł Walkiewicz, Dyrektor Gminnego Żłobka Agnieszka Woźniak Urban.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję nad omawianym punktem porządku obrad, po czym odczytał projekt uchwały i zarządził przeprowadzenie głosowania.

Uchwała nr XX/147/2025 w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka w Półku oraz nadania mu statutu, stanowi załącznik numer 13 do niniejszego protokołu.

17) Informacje:

- Przewodniczącego Rady Gminy poinformował, że:

- w wymaganym terminie tj. do 30 października radni otrzymali analizę oświadczeń majątkowych,
- w terminie do 30 października radni otrzymali również sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w Gminie Niemce, w przypadku pytań proszeni są o przesłanie ich drogą email,
- kolejna sesja odbędzie się 18 grudnia 2025r. i będzie to sesja budżetowa.

- Wójta Gminy Niemce

Wójt Gminy Niemce, pan Marian Golianek, przedstawił szczegółową informację dotyczącą działalności podejmowanej w okresie pomiędzy ostatnią a bieżącą sesją Rady Gminy. Omówił zadania realizowane zarówno w obszarze inwestycji, jak i w zakresie działań organizacyjnych oraz bieżącej administracji samorządowej.

- Poinformował, że została podpisana umowa z wykonawcami odpowiedzialnymi za zimowe utrzymanie dróg gminnych. Jednocześnie zawarto umowę na opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niemce, co pozwoli na dostosowanie dokumentu planistycznego do aktualnych potrzeb rozwojowych gminy.
- Wójt przekazał, że ogłoszono postępowania przetargowe na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niemce, obejmującej odcinek od ulicy Orzechowej do miejscowości Boduszyn. Ponadto wszczęto procedurę przetargową na zakup i dostawę sprzętu niezbędnego do realizacji zadań wynikających z programu ochrony ludności

i obrony cywilnej na lata 2025–2026. Sprzęt ten będzie wykorzystywany przez jednostki odpowiedzialne za reagowanie kryzysowe i bezpieczeństwo mieszkańców.

- Wykonano projekt oraz złożono w Starostwie Powiatowym dokumentację dotyczącą budowy masztu przy budynku Urzędu Gminy. Wójt wyjaśnił, że przedsięwzięcie to ma na celu poprawę funkcjonowania systemu alarmowania i komunikacji w sytuacjach kryzysowych oraz umożliwi realizację zadań wynikających z przepisów o obronie cywilnej.
- Wójt poinformował również o zakończeniu remontu budynku gminnego w miejscowości Majdan Krasieniński. Dodatkowo zakupiono i zamontowano klimatyzator w świetlicy wiejskiej, co poprawi komfort użytkowania obiektu przez mieszkańców oraz umożliwi bardziej efektywne zarządzanie energią.
- Sporządzono linię dendrologiczną na potrzeby analizy możliwości wykonania oświetlenia ciągu pieszego w zabytkowej alei w miejscowości Pólko. Dokumentacja ta jest niezbędna do zachowania wymogów ochrony drzewostanu oraz przygotowania ewentualnych prac instalacyjnych.
- Wykonano przyłącze światłowodowe do świetlicy wiejskiej w miejscowości Zalesie, co znacząco poprawi możliwości korzystania z obiektu, w tym dostęp do Internetu podczas zajęć i spotkań mieszkańców.
- Zakończono montaż monitoringu w miejscowości Niemce na placu zabaw przy ulicy Leonów. Instalacja kamer ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa dzieci oraz ograniczenie aktów wandalizmu.
- Złożono wnioski o dofinansowanie budowy świetlic wiejskich w miejscowościach Niemce oraz Rudka Kozłowiecka. Wójt podkreślił, że pozyskanie środków zewnętrznych pozwoliłoby na realizację tych inwestycji bez nadmiernego obciążania budżetu gminy.
- Rozpoczęto prace w ramach projektu „Aktywne place zabaw” przy Żłobku Gminnym w Niemcach. Ponadto, na finalnym etapie są procedury związane z uzyskiwaniem decyzji środowiskowych i pozwoleń wodnoprawnych dotyczących zadań w zakresie dróg dla pieszych realizowanych w ramach Lubelskiego Obszaru Metropolitalnego. Dokumenty te są niezbędne do dalszego prowadzenia inwestycji.
- W miejscowości Dys wykonano monitoring oraz linię energetyczną i światłowodową, co poprawi infrastrukturę techniczną w tej części gminy i umożliwi dalszy rozwój lokalnych usług.

- Uzyskano decyzję środowiskową na modernizację oczyszczalni ścieków w Niemcach, a także na budowę kanalizacji sanitarnej od nowo wybudowanego przedszkola w miejscowości Dys do ulicy Topolowej. Jest to kolejny krok umożliwiający rozpoczęcie prac projektowych i wykonawczych.

18) Wolne wnioski i zapytania.

Zastępca Wójta, pani Aneta Stefaniak, przedstawiła pismo przesłane przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, które wpłynęło dziś do Urzędu. Pismo dotyczy możliwości nieodpłatnego przekazania działek położonych przy ulicy Różanej w Niemcach. Niestety wniosek Gminy nie uzyskał akceptacji. KOWR wskazał, że Gmina posiada w swoim zasobie inne nieruchomości, na których może realizować planowane inwestycje.

Radny Dariusz Warda przekazał prośbę mieszkańców dotyczącą oświetlenia niebezpiecznych miejsc na terenie gminy, w szczególności w miejscowości Nasutów. Zwrócił uwagę, że latarnie w centrum miejscowości, w rejonie dwóch ostrych zakrętów, są wyłączane po godzinie 22:00. Mieszkańcy wnioskuje, aby w okresie zimowym oświetlenie pozostawało włączone, gdyż miejsce to jest szczególnie niebezpieczne.

Wójt Gminy, pan Marian Golianek, poinformował, że sprawa zostanie przeanalizowana i zostanie podjęta próba przestawienia zegarów sterujących oświetleniem.

Radny Andrzej Małek odniósł się do pisma odczytanego wcześniej przez Zastępcę Wójta. Wyraził stanowcze niezadowolenie z decyzji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, wskazując, że odmowa przekazania działek znacząco utrudnia realizację potrzebnych inwestycji. Podkreślił, że jednym z pilnych zadań jest budowa dodatkowego parkingu dla przedszkola w Niemcach, na który Gmina nie posiada obecnie odpowiedniego terenu. Zaznaczył, że brak możliwości pozyskania działek ogranicza rozwój infrastruktury publicznej i negatywnie wpływa na warunki korzystania z placówki przez rodziców i dzieci.

Radna Renata Pawlak odniosła się do proponowanych zmian w budżecie Gminy, w szczególności do zwiększenia środków finansowych na wykonanie studni w miejscowości Elizówka. Zwróciła uwagę, że na terenie miejscowości prowadzony jest kolejny odwiert i pozostaje w stałym kontakcie z osobą odpowiedzialną za jego realizację. Podkreśliła jednak, że prace przebiegają w trudnych warunkach, a ostateczne efekty nie są jeszcze przesądzone. Zapytała Wójta, czy jest już pewność co do możliwości wykonania działającej studni właśnie

w tym miejscu, czy też Gmina nadal będzie zmuszona do poszukiwania źródła wody o odpowiednich parametrach.

Wójt Marian Golianek odpowiedział, że na chwilę obecną nie ma pełnej gwarancji co do pozytywnego rezultatu prac. Wyjaśnił, że potwierdzenie możliwości uruchomienia studni będzie możliwe dopiero po wykonaniu odwiertu oraz przeprowadzeniu szczegółowej analizy pobranych próbek wody. Wskazał, że dopiero po uzyskaniu wyników badań Gmina będzie mogła podjąć decyzje dotyczące dalszych działań.

Radna Renata Pawlak przekazała również pytanie mieszkańców dotyczące występowania bobrów, które podgryzają drzewa rosnące wzdłuż rzeki Ciemięgi, w rejonie ulic Nadrzeczej oraz Bernadówka. Zapytała, czy Gmina może podjąć działania mające na celu zabezpieczenie drzew lub uzyskanie odpowiednich zgód na interwencję.

Radny Piotr Kozieł poruszył kwestię zimowego utrzymania dróg. Zapytał o firmę, która wygrała przetarg na odśnieżanie dróg gminnych, ponieważ mieszkańcy zgłaszają liczne uwagi dotyczące niewystarczającego odśnieżania poszczególnych odcinków. Wskazał, że pojawiają się informacje o braku reakcji firmy w momentach intensywnych opadów i poprosił o wyjaśnienie sytuacji.

Wójt Marian Golianek poinformował, że w dniu wczorajszym odbyło się spotkanie z właścicielem firmy odpowiedzialnej za odśnieżanie. Przedstawicielom firmy postawiono jednoznaczne ultimatum: jeżeli jakość i terminowość świadczonych usług nie ulegną natychmiastowej poprawie, Gmina wypowie umowę i ogłosi nowy przetarg. Wójt podkreślił, że bezpieczeństwo mieszkańców oraz przejezdność dróg mają priorytetowy charakter i nie będzie tolerowana nienależyta realizacja umowy.

Radny Dariusz Warda ponownie odniósł się do pisma z KOWR. Zaproponował, aby Gmina podjęła jeszcze jedną próbę i zwróciła się do KOWR z dodatkowym uzasadnieniem potrzeby przekazania działek przy ulicy Różanej. Zasugerował również rozważenie skierowania pisma do Kancelarii Prezesa Rady Ministrów oraz do Kancelarii Prezydenta RP, opisując znaczenie inwestycji dla rozwoju gminy i poprawy jakości życia mieszkańców.

Radny Marek Podstawka zapytał, kto odpowiada za zimowe utrzymanie dróg i gdzie mieszkańcy mogą zgłaszać interwencje w przypadku braku odśnieżania. Wskazał, że wiele osób nie wie, do kogo kierować zgłoszenia, co utrudnia szybkie reagowanie na niebezpieczne sytuacje na drogach gminnych.

Zastępca Wójta, pani Aneta Stefaniak, poinformowała, że 21 listopada na stronie internetowej Gminy Niemce oraz na oficjalnym profilu gminy w mediach społecznościowych została zamieszczona informacja dotycząca zimowego utrzymania dróg. W komunikacie podano numer telefonu do Zakładu Gospodarki Komunalnej, pod który mieszkańcy mogą kierować uwagi i zgłoszenia dotyczące odśnieżania. Udostępniono również adres e-mail, który umożliwia przekazywanie zgłoszeń w formie pisemnej. Zastępca Wójta zaapelowała o korzystanie z tych form kontaktu, ponieważ ułatwia to szybką reakcję odpowiednich służb.

Radny Artur Łucka zwrócił uwagę na problem oświetlenia ulicznego przy ulicy Wąwozowej w Dysie. Po zmianie czasu zimowego zauważono nieprawidłowości w pracy oświetlenia, co może wskazywać na usterkę techniczną. Radny poprosił o sprawdzenie działania lamp i ewentualne dokonanie naprawy. Odnosząc się do kwestii odśnieżania, zapytał również, czy wykonawca usługi wskazywał w umowie podwykonawców, którzy mieliby realizować część zadań na terenie gminy.

Radny Łucka poruszył również temat petycji skierowanej do PTTK w sprawie udrożnienia niebieskiego szlaku turystycznego biegnącego wzdłuż rzeki Ciemięgi. Poinformował, że składał ją dwukrotnie, jednak nie otrzymał żadnej odpowiedzi ze strony organizacji. Wyjaśnił, że szlak stał się całkowicie nieprzejezdny i niezdolny do użytkowania, ponieważ bobry uszkodziły wiele drzew, a kolejne zostały powalone podczas burzy. Radny poprosił o wsparcie ze strony innych radnych oraz o podjęcie przez Gminę interwencji — w postaci skierowania oficjalnego pisma do PTTK w tej sprawie.

Radny Grzegorz Jaśkowski potwierdził, że problem opisany przez radnego Łuckę nie dotyczy wyłącznie miejscowości Dys, lecz występuje również w Jakubowicach Konińskich i innych miejscowościach położonych wzdłuż rzeki Ciemięgi. Zwrócił uwagę, że rzeka przebiega przez kilka sołectw i wszędzie obserwowane są podobne utrudnienia wynikające z działalności bobrów. Zasugerował, że jednym z rozwiązań mogłoby być częściowe oczyszczenie poboczy, choć wskazał, że tego typu działania należą do kompetencji Wód Polskich. Dodał również, że instytucja ta ma nawet trzy miesiące na rozpatrzenie wniosku, co wydłuża proces.

Radny Janusz Prokopiuk zabrał głos w sprawie działek przy ulicy Różanej w Niemcach. Przypomniał, że na poprzedniej sesji wyraził nadzieję, iż Dyrektor Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa unieważni przetarg dotyczący tej nieruchomości. Podkreślił, że mimo otrzymanej odpowiedzi nadal pozostaje optymistą i wierzy, że KOWR ostatecznie przekaze działki Gminie. Opowiedział się za podjęciem kolejnej próby kontaktu z tą instytucją. Jednocześnie zaproponował, aby zaprosić Dyrektora KOWR do udziału w sesji Rady Gminy,

wskazując, że bezpośrednia rozmowa może być bardziej skuteczna niż dalsza wymiana korespondencji.

Zastępca Wójta, pani Aneta Stefaniak, potwierdziła, że w dniu wysłania zawiadomień o sesji zostało również skierowane oficjalne zaproszenie do Dyrektora KOWR na obrady. Podkreśliła, że Gmina wykazała wolę współpracy i otwartość na dialog, oczekując odpowiedzi ze strony KOWR.

Sołtys, pani Krystyna Wójtowicz, zwróciła się do radnego Janusza Prokopiuka, wyrażając zdziwienie postawą Dyrektora KOWR w sprawie odmowy przekazania działek przy ulicy Różanej. Podkreśliła, że – jej zdaniem – KOWR otrzymał te nieruchomości nieodpłatnie, wobec czego nic nie stoi na przeszkodzie, aby podobnie, przekazać je Gminie, zwłaszcza że służyłoby to lokalnej społeczności.

Sołtys poruszyła również kwestię świetlic wiejskich. Przypomniała, że temat ich sytuacji formalno-prawnej był już wielokrotnie omawiany, odbyła się także specjalna komisja poświęcona tej sprawie, jednak mimo wcześniejszych zapowiedzi do tej pory nie zostały podjęte żadne konkretne działania. Wyraziła opinię, że skoro rozpoczęto już dyskusje w tym zakresie, należałoby doprowadzić je do końca i ostatecznie uregulować status świetlic.

Radny Paweł Walkiewicz odpowiedział, że z dniem 1 stycznia wchodzi w życie ustawa wprowadzająca zmiany dotyczące funkcjonowania sołectw, w tym regulujące zasady gospodarowania mieniem komunalnym znajdującym się na ich terenie. Zaznaczył, że nowe przepisy w znacznym stopniu porządkują kwestie związane z zarządzaniem obiektami takimi jak świetlice wiejskie. Wskazał, że ustawa jednoznacznie określa, iż zarządzanie tego typu obiektami należy do kompetencji sołtysa oraz rady sołeckiej. Dodał, że w najbliższym czasie Rada Gminy będzie musiała jedynie dostosować przepisy lokalne, przygotowując stosowną uchwałę uwzględniającą nowe regulacje.

Sołtys Krystyna Wójtowicz kontynuowała wypowiedź, poruszając kolejną kwestię dotyczącą organizacji przestrzeni publicznej. Zwróciła uwagę, że w centrum Niemiec zdemontowano słup ogłoszeniowy, który pełnił ważną funkcję informacyjną dla mieszkańców. Zasugerowała, że warto byłoby ponownie ustawić taki słup w tym rejonie, ponieważ umożliwiłby publikację ogłoszeń i komunikatów lokalnych.

Następnie sołtys zapytała o zasady korzystania z parkingu znajdującego się przy placu handlowym w Niemcach. Wskazała, że część osób prowadzących działalność handlową na

targowisku parkuje swoje samochody bezpośrednio przed budkami handlowymi, co utrudnia przemieszczanie się kupującym i ogranicza przestrzeń manewrową. Jej zdaniem przedsiębiorcy mogliby pozostawiać pojazdy w dalszej części parkingu, zwalniając miejsce dla klientów.

Radny Paweł Walkiewicz poinformował, że Rada Gminy Niemce w ostatnim czasie przyjęła uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska. Załącznikiem do uchwały była mapa z dokładnym oznaczeniem stref, w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie. Podkreślił, że dokument ten reguluje organizację ruchu i zasady korzystania z targowiska, a jego zapisy powinny być przestrzegane przez wszystkich użytkowników.

19) Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XX Sesji Rady Gminy Niemce, Przewodniczący Rady, pan Marek Gruda, ogłosił zamknięcie obrad o godzinie 17:20.

Protokołowała:



Mariola Domownik

Przewodniczący Rady
Gminy Niemce

Marek Gruda

