

Protokół Nr XXV/2026
z XXV Sesji Rady Gminy Niemce
odbytej w dniu 28 kwietnia 2026 r.

=====

Miejsce odbycia sesji: Urząd Gminy Niemce, ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce. Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 11:10.

Sesję otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Niemce, **Marek Gruda**. Na wstępie Przewodniczący przywitał wszystkich obecnych radnych oraz zaproszonych gości. Następnie poinformował, że w sesji uczestniczy 19 z 21 radnych, co oznacza, że spełnione zostało wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

W sesji udział wzięli:

1. Wójt Gminy Niemce - Marian Golianek,
2. Zastępca Wójta Gminy Niemce - Aneta Stefaniak,
3. Skarbnik Gminy Niemce - Aneta Chałupczak,
4. Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego - Sławomir Mroczek,
5. Kierownik Referatu Inwestycji - Marcin Paradziński,
6. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska – Katarzyna Wróbel
7. Kierownik OPS w Niemcach P. Barbara Ścisł.
8. Mecenias-Grzegorz Chałupczak.

(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.)

2) Przyjęcie porządku obrad:

Prowadzący obrady, **Marek Gruda**, poinformował, że porządek obrad dzisiejszej sesji został dostarczony radnym z odpowiednim wyprzedzeniem. Następnie zwrócił się do zebranych z pytaniem, czy ktoś z radnych ma uwagi lub zastrzeżenia do przedstawionego porządku obrad.

Radny P. Artur Łucka złożył wniosek o „zdjęcie” z porządku obrad punktu nr 9 w brzmieniu podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Niemce na lata 2026-2030. Dodał, że szersza argumentacja została wyjaśniona na posiedzeniu Komisji Stałych.

Głosowano w sprawie: zdjęcie z porządku obrad pkt. 9 -projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i ochrony osób doznających przemocy domowej w gminie Niemce na lata 2026-2030 ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Radny P. Paweł Walkiewicz zawnioskował o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego samochodu pożarniczego użyczonego Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna Jakubowice Konińskie.

Głosowano w sprawie: dodanie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego samochodu pożarniczego użyczonego Stowarzyszeniu Ochotnicza

Porządek obrad na XXV Sesję Rady Gminy Niemce:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV Sesji Rady Gminy Niemce.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej.
6. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lubelskiemu.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2218L od dr. Nr 19-Wola Niemiecka – Dys w miejscowości Rudka Kozłowiecka i Dys”.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola w Dysie wchodzącego w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Dysie.
9. ~~Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Niemce na lata 2026-2030.~~
10. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skarg na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.
14. **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego samochodu pożarniczego użyczonego Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna Jakubowice Konińskie**
15. Informacje:
 - Przewodniczącego Rady Gminy.
 - Wójta Gminy Niemce
16. Wolne wnioski i zapytania.
17. Zakończenie obrad.

3) Przyjęcie protokołu z XXIV Sesji Rady Gminy Niemce.

Przewodniczący obrad XXV Sesji Rady Gminy Niemce, pan Marek Gruda, poinformował Radnych, że protokół z XXIV Sesji Rady Gminy Niemce został sporządzony, przesłany radnym celem zapoznania się oraz wyłożony na sali obrad przed rozpoczęciem posiedzenia.

Następnie zwrócił się do Radnych z pytaniem, czy zgłaszają uwagi lub zastrzeżenia do treści protokołu. Żaden z radnych nie zgłosił uwag do przedmiotowego protokołu.

W związku z powyższym Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu z XXIV Sesji Rady Gminy Niemce.

Protokół z XXIV Sesji Rady Gminy Niemce stanowi załącznik numer 2 do niniejszego protokołu.

4) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 r.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Niemce, Aneta Chałupczak**, która omówiła szczegółowe zmiany proponowane w budżecie gminy na rok 2026.

Po przedstawieniu projektu uchwały **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zapraszając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań dotyczących proponowanych zmian.

W toku dyskusji głos zabrali: Radny P. Artur Łucka, Wójt Gminy Niemce P. Marian Golianek, Radny P. Michał Suchodolski, Skarbnik Gminy Niemce P. Aneta Chałupczak, Dyrektor GOASz P. Anna Studzińska.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/177/2026 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 r., stanowi załącznik numer 3 do niniejszego protokołu.

5) Podjęcie uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Niemce, Pani Aneta Chałupczak**, omawiając szczegółowo proponowane zmiany w **Wieloletniej Prognozie Finansowej**.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/178/2026 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej, stanowi załącznik numer 4 do niniejszego protokołu.

6)Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lubelskiemu.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Gminy Niemce, Pani Aneta Chałupczak**, omawiając szczegółowo projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lubelskiemu.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/179/2026 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lubelskiemu, stanowi załącznik numer 5 do niniejszego protokołu.

7.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2218L od dr. Nr 19-Wola Niemiecka – Dys w miejscowości Rudka Kozłowiecka i Dys”.

Projekt uchwały przedstawił **Kierownik Ref. Inwestycji P. Marcin Paradziński**, omawiając szczegółowo projekt uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2218L od dr. Nr 19-Wola Niemiecka – Dys w miejscowości Rudka Kozłowiecka i Dys”.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W toku dyskusji głos zabrali: Radny P. Artur Łucka.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/180/2026 w sprawie udzielenia Powiatowi Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2218L od dr. Nr 19-Wola Niemiecka – Dys w miejscowości Rudka Kozłowiecka i Dys”, stanowi załącznik numer 6 do niniejszego protokołu.

8.Podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Przedszkola w Dysie wchodzącego w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Dysie.

Projekt uchwały przedstawiła **Dyrektor GOASz P. Anna Studzińska**, omawiając szczegółowo proponowane zmiany w sprawie przekształcenia Przedszkola w Dysie wchodzącego w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Dysie.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

W toku dyskusji głos zabrali: Radny P. Michał Suchodolski, Dyrektor GOASz P. Anna Studzińska, Radny P. Kamil Rarak, Radna P. Ewa Saba, Radna P. Agata Dudzik, Kierownik Ref. Inwestycji P. Marcin Paradziński,

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/181/2026 w sprawie przekształcenia Przedszkola w Dysie wchodzącego w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Dysie., stanowi załącznik numer 7 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Niemce przypomniał, że **punkt nr 9** w brzmieniu podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Niemce na lata 2026-2030 został „zdzjęty” z dzisiejszego porządku obrad.

10.Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji P. Michał Suchodolski** omawiając projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/182/2026 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie, stanowi załącznik numer 8 do niniejszego protokołu.

11.Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji P. Michał Suchodolski** omawiając szczegółowo projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/183/2026 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie, stanowi załącznik numer 9 do niniejszego protokołu.

12.Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skarg na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji P. Michał Suchodolski** omawiając szczegółowo projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/184/2026 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie, stanowi załącznik numer 10 do niniejszego protokołu.

13.Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji P. Michał Suchodolski** omawiając szczegółowo projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Uchwała nr XXV/185/2026 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kosmowskiej w Krasieninie, stanowi załącznik numer 11 do niniejszego protokołu.

14.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego samochodu pożarniczego używanego Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna Jakubowice Konińskie

Projekt uchwały przedstawił **Radny P. Paweł Walkiewicz** omawiając szczegółowo projekt uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego samochodu pożarniczego używanego Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna Jakubowice Konińskie.

Po przedstawieniu projektu **Przewodniczący Rady Gminy, Marek Gruda**, otworzył dyskusję, zachęcając radnych do wyrażenia opinii oraz zadawania pytań.

Żaden z radnych nie zadał pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Gminy** odczytał treść projektu uchwały wraz z uzasadnieniem a następnie zarządził głosowanie nad przedmiotowym projektem.

Uchwała nr XXV/186/2026 w sprawie przyjęcia stanowiska dotyczącego samochodu pożarniczego używanego Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna Jakubowice Konińskie stanowi załącznik numer 12 do niniejszego protokołu.

15) Informacje:

- Przewodniczącego Rady Gminy:

- Przypomniał, że do końca kwietnia radni są zobowiązani do złożenia oświadczeń majątkowych.
- Poinformował, że kolejna sesja odbędzie się w drugiej połowie maja br.

- Wójta Gminy Niemce

- Poinformował, że podpisano umowę na dofinansowanie projektu „Budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla południowej części Gminy Niemce” w ramach programu FENIKS. Całkowity koszt projektu wynosi: 25 449 870,73 zł.
- Wykonano rewitalizację terenu boiska przy ul. Prostej w m. Niemce.
- zamontowano oświetlenia solarne 4 szt. w m. Krasienin oraz 2 szt. w m. Stoczek.
- Wykonano maszt flagowy przed budynkiem Urzędu Gminy.
- Złożono wnioski o dofinansowanie na działania inwestycyjne w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Kontynuując Pan Wójt poinformował, że w ramach wniosku złożyliśmy na dofinansowanie pięciu zadań tj:
- 1)Dostosowanie istniejącego budynku do funkcji magazynu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej przy ul. Lubelskiej w Niemcach – w 2026 roku zostanie opracowana dokumentacja techniczna wraz z kosztorysem inwestorskim – przewidziana kwota 100 000,00 zł;
- 2)Dostawa i montaż urządzeń do uzdatniania wody na ujęciu wody w miejscowości Niemce – koszt 900 000,00 zł;
- 3)Zakup ciągnika komunalnego – 421 149,00 zł;
- 4)Zakup Osuszaczy 3 szt. – wartość 12 000,00 zł;
- 5)zakup kamer termowizyjnych 3szt. – wartość 21 000,00 zł.
- We współpracy z KGW w Rudce Kozłowieckiej pozyskano dofinansowanie na budowę świetlicy wiejskiej w m. Rudka Kozłowiecka.
- Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na budowę drogi tj. ul. Słonecznej 2 w m. Niemce.
- Uzyskano pozwolenie na budowę sieci wodociągowej i kabla energetycznego w pasie drogi wojewódzkiej nr 809 w m. Krasienin Kolonia.
- Wykonano dodatkowy zjazd na teren PSZOK w m. Niemce.
- Wyłoniono wykonawcę koncepcji Rozbudowy Szkoły w m. Nasutów – Etap II.
- Przygotowywana jest dokumentacja końcowa do złożenia wniosku o dofinansowanie Termomodernizacji Szkoły Podstawowej w m. Ciecierzyn.

Jest to działanie: Działania 4.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach (typ projektu 1,2) Priorytetu IV Efektywne wykorzystanie energii programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021-2027.

- Podpisano umowę o dofinansowanie w ramach Działania 10.2 Edukacja przedszkolna (typ projektu 1, 2, 3), Priorytetu X Lepsza edukacja programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021-2027. Dofinansowanie z UE: 2 831 983,64 zł w tym m. in.: Przedmiotowe dofinansowanie będzie przeznaczone na :
 - wyposażenie 2 nowych oddziałów integracyjnych – ZPO w Dysie – wartość 218 240 zł
 - utrzymanie utworzonych w ramach projektu 40 miejsc wychowania przedszkolnego przez okres 20 m-cy – 605 760 zł
 - wyposażenie placu zabaw przy OWP w Dysie – 70 900 zł
 - finansowanie zajęć dodatkowych – 781 870 zł
 - zakup materiałów dydaktycznych – 452 765
 - zakup wyposażenia na potrzeby integracji włączającej – 162 335 zł
 - wycieczki edukacyjne – 44 500 zł
 - kształcenie nauczycieli – 138 000 zł

Z-ca Wójta P. Aneta Stefaniak- poinformowała, że w dniu wczorajszym (tj 27.04.2026 r) do państwa sołtysów został wysłany email. Dodała, że udało się nawiązać wstępną współpracę odnośnie postawienia pojemników na odzież używaną i tekstylii. Firma wystawiłaby te pojemniki we wskazanych miejscach i stąd poprosiła państwa sołtysów o wskazanie tych miejsc a następnie zgłoszenie do Urzędu Gminy Niemce. Taka umowa może być podpisana na 3 lata, firma prosi aby te oddawane ubrania nadawały się do użytku.

16) Wolne wnioski i zapytania.

Radny P. Sławomir Latek- w związku z tym, iż zostały podpisane umowy z samorządem województwa lubelskiego na utworzenie miejsc integracji społecznej takich jak świetlice w Leonowie i Rudce Kozłowieckiej złożył podziękowania kierowane do referatu inwestycji a przede wszystkim Pani Wiolecie Sęgali za sfinalizowanie tego projektu oraz wszystkim osobom, które były zaangażowane w doprowadzeniu tej sprawy do pozytywnego zakończenia.

Radna P. Magdalena Urbaś- zadała pytanie skierowane do wójta o działalność między sesyjną gdyż pod koniec lutego wpłynęła prośba rodziców uczniów szkoły w Krasieninie o zainteresowanie się sprawą oddania do użytku poddasza w Krasieninie. Kontynuując Radna P. Magdalena Urbaś dodała, że pod koniec lutego z panem wójtem, kierownikiem inwestycji oraz radnym panem Arturem Łucką byli na miejscu aby obejrzeć ten obiekt. Pan Wójt wraz z kierownikiem referatu inwestycji przedstawili na miejscu problematykę tej sprawy i poinformowali, że zostanie ona załatwiona na początku marca. Na sesji pod koniec marca po

rozmowie z panem wójtem dalej ta sprawa nie została zakończona a pan wójt zadeklarował, że na dniach będzie zakończona. W związku z powyższym zadała pytanie czy rodzice dzieci mogą liczyć na otwarcie tej powierzchni poddasza w szkole?

Kierownik Ref. Inwestycji P. Marcin Paradziński-dodał, że do urzędu gminy również wpływały oficjalne pisma od rady rodziców oraz pani dyrektor placówki. Kierownik Ref. Inwestycji poinformował, że wiele razy podkreślał, że nie jesteśmy w stanie wskazać precyzyjnej daty oddania poddasza do użytkowania, natomiast podjęliśmy wszelkie starania w tym kierunku aby rozwiązać kluczowy problem polegający na systemie oddymiania klatki schodowej. Wyjaśnił na czym polega ta kwestia, dodając, że ten problem został rozwiązany w miesiącu marcu, gdyż zamówiona część została sprowadzona z Danii. Kontynuując dodał, że po naprawieniu systemu oddymiania złożona została stosowna dokumentacja w odpowiednich organach i czekamy na wydanie stosownych zgód w tym zakresie.

Radna P. Magdalena Urbaś- poinformowała, że kolejne pytanie będzie również skierowane na piśmie za pośrednictwem przewodniczącego do pana wójta, a dotyczy ono uruchomienia kolejnego dnia na PSZOKu. Kontynuując Radna P. Magdalena Urbaś powiedziała, że uzyskała odpowiedź we czwartek (23 kwietnia br.) jednośnie kalkulacji uruchomienia jednego dnia PSZOKu- jest to kwota ogólna w wysokości 110 000,00 zł miesięcznie. Kwota ta jest zadziwiająca i szokująca w związku z tym poprosiła pana wójta o szczegółową kalkulację następnie odczytała treść odpowiedzi udzielonej z urzędu. Radna P. Magdalena Urbaś podniosła kwestię formalną, że na podstawie art. 24 ust. 7 ustawy o samorządzie gminnym „treść interpelacji i zapytań oraz udzielonych odpowiedzi podawana jest do publicznej wiadomości poprzez niezwłoczną publikację w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy, oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty”.

Z-ca Wójta P. Aneta Stefaniak- odpowiedziała, że ma świadomość, że ta kwota jest szokująca jednak poinformowała, że w ostatniej procedurze przetargowej PSZOK został wyodrębniony jako jedna z części tego postępowania na 21 miesięcy funkcjonowania PSZOK jest to kwota 2 703 042,36 zł (jeżeli podzielimy tą kwotę na 21 miesięcy to średnio koszt funkcjonowania miesięczny wynosi 128 716,30, są w tę cenę wliczone wszystkie koszty-średnio)

Radna P. Magdalena Urbaś-doprecyzowała aby kalkulacja uwzględniała te czynniki, które są wskazane w piśmie pierwotnym tj nowe ceny jednostkowe wykonawcy, koszt obsługi pracowników urzędu na PSZOK i założony wzrost masy poszczególnych frakcji.

Radny P. Kamil Rarak-zadał pytanie odnośnie SIMów na jakim etapie jest ta inwestycja oraz zapytał o procedurę uchwalenia planu ogólnego.

Kierownik Ref. Planowania Przestrzennego P. Sławomir Mroczek-w kwestii SIMów 23 kwietnia br. miało miejsce nadzwyczajne walne zgromadzenie członków SIM w Rykach. W roku ubiegłym odbył się dodatkowy nabór wniosków (w sumie przekazaliśmy 68 wniosków na 72 lokale, które mają być wybudowane) Dodał, że w dzisiejszej uchwale dot. zmian w budżecie gminy pani Skarbnik wprowadziła kwotę 12 mln zł jako nasza dotacja z funduszu dopłat do przedmiotowej inwestycji. W ten sposób gmina wpłaci 35% wartości przewidywanej inwestycji, jest to kwota na objęcie udziałów SIM Lubelskie. SIM ma przyznany kredyt w wysokości 50 % wartości inwestycji, w tej chwili oczekują na podpisanie umowy kredytowej z Bankiem Gospodarstwa Krajowego a 15 % będą musieli zapłacić przyszli najemcy. Plan inwestycyjny zakłada, że w czwartym kwartale tego roku będzie ogłoszony przetarg na realizację tej inwestycji w Gminie Niemce. Rozpoczęcie inwestycji opiewa na I kwartał 2027 roku, oddanie po 25 miesiącach-czyli koniec pierwszego kwartału 2029 roku. Na chwile obecna te pięć inwestycji jest realizowane. W planie inwestycyjnym przedstawiono szacowane koszty czynszu-32 zł m2 mieszkania plus opłaty eksploatacyjne. Odpowiadając na drugie pytanie odpowiedział, że jeszcze nie przystąpiliśmy do planu ogólnego, na chwile obecna jesteśmy na etapie realizacji zmian mpzp w oparciu o studium przyjęte 25 lipca roku ubiegłego. Na początku maja będą wysyłane materiały do opiniowania, uzgadniania do właściwych instytucji. Z informacji ze strony rządowej można dowiedzieć się, że termin zostanie przedłużony do 31 sierpnia obowiązywania „starych” studiów, więc mamy dodatkowe dwa miesiące czasu aby przygotować się na wyłożenia i debatę publiczną nad zmianami mpzp. Po poprzednim przyjęciu uchwał o przystąpieniu do zmian części tekstowych planu z 2004 roku, jesteśmy po etapie wyboru wykonawcy, zgłosiła się firma, która będzie procedowała te zmiany części tekstowej.

Radny P. Kamil Rarak- wrócił do tematu PSZOK i wyceny tego jednego dodatkowego dnia, dodał, że rozumie, że bazowaliśmy na danych które są (dostarczenie kontenerów przez wykonawcę wliczone są w strumień odpadów) Druga sprawa dotyczy ilości odpadów, ona nie wzrośnie, jedynie rozłoży się na dwa dni. Poprosił o skierowanie zwykłego zapytania do obecnego wykonawcy ile realnie będzie trzeba zapłacić za dodatkowy dzień otwarcia PSZOK.

Z-ca Wójta P. Aneta Stefaniak-wykonawca nie określa ile należy zapłacić za dodatkowy dzień tylko podpisana jest umowa, w której zawarte są kwoty za odbiór poszczególnych frakcji. W związku z tym przedstawił propozycję wzrostu stawek związanych z otwarciem dodatkowego dnia.

Radny P. Artur Łucka- podczas akcji sprzątania miejscowości pojawił się wątek powracający do koncepcji zagospodarowania odpadów zielonych. Zapytał, czy w kierunku potencjalnego kompostowania czy też zagospodarowania odpadów zielonych będzie wypracowywana jakaś koncepcja i czy zostały wykonane jakieś ruchy w tym kierunku?

Wójt Gminy Niemce P. Marian Golianek-odpowiedział, że żeby zacząć kompostować musimy wiedzieć, gdzie taki kompostownik zlokalizować. W związku z powyższym zadał pytanie skierowane do radnego pana Artura Łucki czy może wskazać odpowiednie miejsce na utworzenie kompostowni?

Radny P. Artur Łucka- odpowiedział, że na jednym z posiedzeń komisji doszliśmy do wniosku, padła taka propozycja czy urząd nie mógłby zatrudnić osoby, która opracowałaby studium w tym zakresie. Ze znalezieniem potencjalnej lokalizacji, którą moglibyśmy ująć w planie miejscowym z przeznaczeniem na tego typu kompostownię (przygotowanie całej dokumentacji na lokalizację takiej kompostowni). Padło pytanie „czy możemy to zlokalizować na wielkim dole w Dysie” tak, tylko czy ta lokalizacja w planie miejscowym jest właściwa?, biorąc pod uwagę ustalenia z instytucjami zajmującymi się ochroną środowiska?. W związku z powyższym właściwym było by znalezienie odpowiedniej osoby, która opracowałaby takie studium, gdyż istnieje również prawdopodobieństwo, że na terenie gminy Niemce być może nie da się zrealizować takiej inwestycji, należy to sprawdzić aby mieć wiedzę w tym zakresie.

Wójt Gminy Niemce P. Marian Golianek-odpowiedział, że na klaster były dedykowane pieniądze i można było wykonać studium, natomiast po pierwsze w tym momencie nie mamy zabezpieczonych funduszy w budżecie. Po drugie należy się zastanowić, czy Gmina Niemce jest w posiadaniu odpowiednich działek. Po trzecie kwestia akceptacji społecznej-mieszkańców, którzy mieliby nieruchomości w bliskim sąsiedztwie.

Radny P. Artur Łucka- szersza dyskusja odbyła się na posiedzeniu Komisji Komunalnej i Kierownik Ref. Ochrony Środowiska przytaczała przykład kompostowni z Gminy Żyrzyn, gdzie tam kompostownia zlokalizowana jest ponad 800 bądź 400 m od zabudowań. Wszystko jest kwestią wykonania operatu, być może należy sporządzić zapytanie ofertowe w tym zakresie. Jeżeli chodzi o zabezpieczenie środków w budżecie, poinformował, że jest to zasadne i zakłada, że radni poparli by wprowadzenie takiej zmiany do projektu budżetu. Chodzi przede wszystkim o takie opracowanie, aby mieć wiedzę, czy w Gminie Niemce jest taka możliwość czy jej nie ma.

Kierownik Planowania Przestrzennego P. Sławomir Mroczek- odpowiedział, że dysponujemy działkami koło oczyszczalni ścieków w Niemcach. Ewentualnie rezerwami terenów, które są przeznaczone pod oczyszczalnie. Analizowaliśmy też okolice Osówki, tereny

po dawnej kopalni, ale tam należało by zmienić mpzp pod tego typu usługi. Inne działki, które posiadamy mają całkiem inne przeznaczenie.

Radny P. Artur Łucka- osoba, która byłaby w stanie opracować takie studium "przypadku" musimy mieć wiedzę o lokalizacji względem zabudowań mieszkalnych oraz musi być to zgodne z wytycznymi ochrony środowiska, w ten czas jeżeli takie tereny zostały by wytypowane można było by wtedy zmienić ich przeznaczenie. Odpady zielone, bio stanowią duży problem, który będzie narastał stąd należy podjąć kroki w tym kierunku. Następnie Radny P. Artur Łucka zadał pytanie do Kierownika Ref. Planowania przestrzennego o przedstawienie aktualizacji stanu spraw majątku w Ciecierzynie, na jakim jesteśmy etapie.

Kierownik Ref. Planowania Przestrzennego P. Sławomir Mroczek- odpowiedział, że jesteśmy na etapie oczekiwania na wyrok NSA. W roku ubiegłym minister spraw wewnętrznych i administracji zawiesił postępowanie odnośnie wygaszenia decyzji komunalizacyjnej do czasu uzyskania wyroku NSA. Jednakże spadkobiercy właścicieli majątku złożyli do ministra wnioski o ponowne rozpatrzenie sprawy i uchylenie tego zawieszenia. W związku z tym minister do 6 marca „dał” czas do wydania decyzji i utrzymał swoją pierwotną decyzję w mocy do czasu uzyskania wyroku NSA. W międzyczasie wynajęta kancelaria z Warszawy realizowała drugą umowę odnośnie spraw związanych z dziedziczeniem tego majątku przez następnych spadkobierców. Prokurator Okręgowy złożył wniosek aby dołączyć go do postępowania jako strony przed Naczelnym Sądem Administracyjnym po to, aby zbadać zasadność dziedziczeń, które miały miejsce w tej sprawie. Podsumowując na chwile obecną czekamy na wyrok NSA.

Radna P. Magdalena Urbaś- zadała pytanie odnośnie funkcjonowania PSZOK, jeżeli jest otwarty to obecni są tylko pracownicy gminy czy też są obecni wykonawcy, czyli odbiorcy odpadów?.

Z-ca Wójta P. Aneta Stefaniak- jeżeli chodzi o pracowników firmy obsługujących PSZOK tj dwóch pracowników ze strony firmy i jedna osoba wydelegowana z urzędu. Radni z poprzedniej kadencji podjęli taką decyzję aby osoba z urzędu gminy była obecna dodatkowo aby kontrolowała pracę PSZOKu.

Sołtys m. Stoczek Kolonia- poinformował, że docierają do niego informacje, że odpady budowlane na PSZOK zwożą firmy remontowe z Lublina. Poprosił o zweryfikowanie tej kwestii i zapytał czy można to skontrolować?

Wójt Gminy Niemce P. Marian Golianek-odniósł się do tematu przywożenia odpadów budowlanych, należałoby wtedy aby był obecny właściciel posesji z dowodem osobistym i być może rozwiązałoby to problemy, jednak musi być to zawarte w regulaminie.

Inspektor P. Agnieszka Snopkowska- odpowiedziała, że osoby, które przywożą odpady na PSZOK są weryfikowane w taki sposób, że pracownik gminy sprawdza w systemie czy taka osoba opłaca podatek za śmieci i również od razu widnieje zestawienie ile taka osoba oddała odpadów (w kg). Taka sytuacja jest analogiczna z oddawaniem opon, gdyż mieszkańcy przywożą 8 bądź 9 opon a na jedną deklarację można oddać 4 sztuki, więc nigdy nie przyjmujemy w nadmiarze, tylko takie osoby są odsyłane. Jeżeli chodzi o odpady budowlane, trudno jest to zweryfikować gdyż nie mamy wiedzy, skąd te odpady są przywożone. Osoba, która przyjeżdża z danym odpadem podaje imię i nazwisko osoby, która jest w systemie ma złożoną deklarację, opłaca podatek wtedy takie odpady budowlane przyjmujemy na PSZOK (do 400 kg). Dodała, że innej weryfikacji na tą chwilę nie mamy.

Skarbnik Gminy Niemce P. Aneta Chałupczak- zapytała, czy firma budowlana posiada oświadczenie właściciela nieruchomości?

Inspektor P. Agnieszka Snopkowska -odpowiedziała, że nie ma, są to osoby fizyczne sprawdzamy imię, nazwisko, adres i na tej podstawie przyjmujemy odpady budowlane.

Radna P. Magdalena Urbaś- zadała pytanie czy strumień odpadów budowlanych wzrósł w ostatnim czasie czy utrzymuje się na podobnym poziomie?

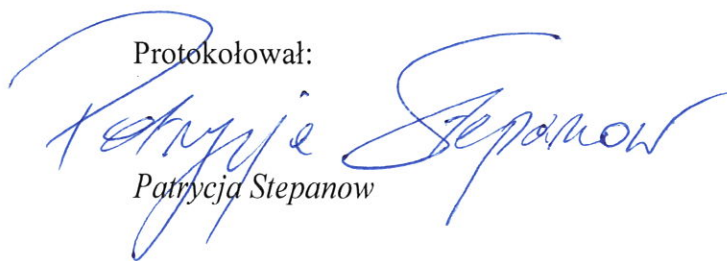
Inspektor P. Agnieszka Snopkowska -odpowiedziała, że jest na podobnym poziomie.

Radna P. Agata Dudzik-podziękowała pracownikom ZGK za „załatanie” niebezpiecznych dziur, wyrw, które zlokalizowane były na ul. Szkolnej w m. Jakubowice Konińskie. Rodzice apelowali o naprawienie tej nawierzchni, gdyż tamtędy chodzą dzieci i ten odcinek był przez te nierówności w drodze bardzo niebezpieczny.

17) Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XXV Sesji Rady Gminy Niemce, Przewodniczący Rady, pan Marek Gruda, ogłosił zamknięcie obrad o godzinie 15:00.

Protokołował:


Patrycja Stepanow

Przewodniczący Rady
Gminy Niemce

Marek Gruda